



МИНФИН РОССИИ  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**  
**(РОСИМУЩЕСТВО)**

Федеральным органам исполнительной  
власти  
(по списку)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012  
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77  
факс (495) 647-72-39  
e-mail: [rosim0@rosim.ru](mailto:rosim0@rosim.ru), <http://www.rosim.ru>  
25.05.2020 АП-19/16148

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О размещении информации на МВ  
Портале

Росимущество направляет информацию о порядке исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р в части размещения подведомственными федеральным органам исполнительной власти государственными предприятиями и государственными учреждениями в личных кабинетах на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью (далее – МВ Портал) информации о мерах, принятых во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р.

В случае возникновения вопросов по работе в личном кабинете МВ Портала просьба обращаться в Единую службу поддержки по адресу электронной почты [esp@rosim.ru](mailto:esp@rosim.ru).

Приложение: По тексту на 3 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1036E1B07E0FB80EA110E36835E7520  
Кому выдан: Приданкин Андрей Борисович  
Действителен: с 13.01.2020 до 13.01.2021

А.Б. Приданкин

П.А. Троицкий  
(495) 6477177 доб. 4879  
Управление цифрового развития

## ПОРЯДОК

размещения в личных кабинетах межведомственного портала по управлению государственной собственностью информации о мерах, принятых во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р

### 1. Регистрация договора аренды (обременения) в модуле «Правообладатели» Автоматизированной системы учета федерального имущества

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее – ППРФ № 447) информация об обременении федерального имущества подлежит внесению в реестр федерального имущества. Сведения о Договорах аренды недвижимого имущества, заключенные с субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), а также сведения об арендаторах федерального имущества, направляются в автоматизированную систему учета федерального имущества в порядке, установленном ППРФ № 447.

При создании карты обременителя (подраздел 3.4), в случае если организация относится к субъектам МСП, такая информация должна быть указана в форме регистрационной карты в поле «Тип субъекта предпринимательства».

Карта 3.4. Иные лица, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета, обладающие правами на объекты учета или сведениями о них  
Статус: Черновик

Дата создания: 23.05.2020  
Дата изменения: 23.05.2020  
Изменил пользователь: Мария Александровна Скорникова

Номер карты: [input]  
Системный номер: 1041464582  
Запрос №: 101989653  
Орган Росимущества: ТУ в Саратовской области

Наименование: [input]  
Тип лица: Юридическое лицо

ОГРН: [input]  
Дата гос. регистрации: [input]  
ИНН: [input]  
КПП: [input]

Тип субъекта предпринимательства: **малого**  
Адрес: [input]

Руководитель: [input]  
ФИО: [input]  
Телефон: [input]

#### Тип субъекта предпринимательства

Выберите значение

Выберите значение


малого

среднего

При внесении информации о договорах аренды в регистрационных картах объектов имущества во вкладку «Обременения», в качестве подтверждающих документов оснований аренды должны заводиться документы с типом «**Договор аренды**».

При заполнении вида документа необходимо указывать «**Документ-основание ограничения (обременения)**».

Создание документа

Наименование документа *	Тип документа *	№ документа *
<input type="text" value="Договор аренды"/>	<input type="text" value="Договор аренды"/>	<input type="text" value="20/01-ИТ"/>
Вид документа *	Дата документа *	Количество листов *
<input type="text" value="Документ-основание ограничения (обре"/>	<input type="text" value="03.02.2020"/>	<input type="text" value="15"/>
Орган, выдавший документ	Дата вх. №	Вх. №
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Дата исх. № правообладателя	Исх. № правообладателя	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Электронный образ *		
<input type="button" value="Выбрать..."/>		
<input type="text" value="Договор аренды.pdf"/> 		

Полный порядок создания обременений в регистрационных картах объектов имущества описан в основной инструкции по модулю «Правообладатели» (<https://mvpt.rosim.ru/Instruction> , Раздел «Инструкции», Категория «Модуль правообладателя (новая версия)»).


## 2. Размещение информации о мерах, принимаемых в рамках исполнения пункта 2 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р)

При заключении дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, информация о таком дополнительном соглашении направляется в систему учета через запись об изменении, в порядке, установленном ППРФ № 447.

При создании подтверждающего документа к записи об изменении должен быть создан документ с типом «Дополнительное соглашение».

Вид создаваемого документа должен указываться как «Документ-основание отсрочки уплаты арендной платы».

### Создание документа

Наименование документа *	Тип документа *	№ документа *
<input type="text" value="Дополнительное соглашение (отсрочка)"/>	<input type="text" value="Дополнительное соглашение"/>	<input type="text" value="20/01-ИТ-ДС"/>
Вид документа *	Дата документа *	Количество листов *
<input type="text" value="Документ-основание отсрочки уплаты а"/>	<input type="text" value="30.04.2020"/>	<input type="text" value="5"/>
Орган, выдавший документ	Дата вх. №	Вх. №
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Дата исх. № правообладателя	Исх. № правообладателя	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Электронный образ *		
<input type="button" value="Выбрать..."/>		
<input type="text" value="Дополнительное соглашение.pdf"/> 		
<input type="button" value="Создать"/>		<input type="button" value="Отмена"/>

Полный порядок создания обременений через записи об изменении сведений в регистрационных картах объектов имущества описан в основной инструкции по модулю «Правообладатели» (<https://mvpt.rosim.ru/Instruction> , Раздел «Инструкции», Категория «Модуль правообладателя (новая версия)»).